

# Zeitung für Mitglieder



www.gartenstadt-genossenschaft.de

November | Dezember 2022



## In dieser Ausgabe

Weihnachten 2022	1
Achtung Freistellungsauftrag!	1
Betriebsferien	1
Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d)	1
Planetarium Mannheim – VERANSTALTUNGEN	2
Handwerkerliste	3
Dividende & Geschäftsguthaben	4
Telefonverzeichnis	4

## Achtung Freistellungsauftrag!

Immer zum Ende jeden Jahres erfolgen die Zinsgutschriften für die Spareinlagen. Prüfen Sie als Mitglied unserer Genossenschaft also rechtzeitig, ob die Höhe des erteilten Freistellungsauftrages die zu erwartenden Zinsen abdeckt. Sollte dies nicht der Fall sein, so empfehlen wir den Freistellungsauftrag anzupassen, da ansonsten die Kapitalsteuer sowie gegebenenfalls die Kirchensteuer an das Finanzamt abgeführt werden müssen.

Das Formular kann auf unserer Homepage heruntergeladen werden: <https://gartenstadt-genossenschaft.de/?site=sparen/freistellungsauftrag>

## Weihnachten 2022

Das nunmehr bald vergangene Jahr 2022 war und ist kein einfaches Jahr. Überschattet von der scheinbar immer noch nicht gänzlich überwundenen Corona-Gefahr, der hohen Inflation und insbesondere geprägt durch den Krieg in der Ukraine und dem damit verbundenen menschlichen Leid, dürfte es wohl jedem von uns schwerfallen, die eigentlich doch immer mit großer Vorfreude erwartete Weihnachtszeit willkommen zu heißen.

Zu viel Platz haben Ängste, Sorgen und Nöte in unseren Gedanken und unserem täglichen Leben eingenommen. Doch vielleicht erinnert uns diese schwierige Situation daran, worum es an Weihnachten eigentlich geht und dass es vielleicht das größte Geschenk von allen ist, das Weihnachtsfest gesund und gemeinsam mit geliebten Menschen verbringen zu dürfen.

Allen Mitgliedern unserer Genossenschaftsfamilie und allen Angehörigen wünschen wir trotz der vielen schlimmen Umstände ein dankbares, glückliches und zufriedenes Weihnachtsfest und einen guten Rutsch in ein frohes, gesundes und hoffentlich friedlicheres neues Jahr!

## Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d)

Die Gartenstadt-Genossenschaft Mannheim eG bietet einen Ausbildungsplatz zum 1.9.2023

Der Beruf des Immobilienkaufmanns (m/w/d) wird nicht erst seit der Corona-Pandemie von Jahr zu Jahr immer beliebter! Dies liegt insbesondere an der vielfältigen und abwechslungsreichen Tätigkeit, die diese Ausbildung und dieser Beruf bieten. Immobilienkaufleute beschäftigen sich mit allen Fragen rund um das Thema Wohnen, also insbesondere der Wohnungsverwaltung und des Gebäudemanagements. Sie helfen Menschen bei der Realisierung und beim Leben ihrer Wohnräume. Und wie wichtig gutes Wohnen und damit auch gutes Leben ist, haben uns insbesondere die vergangenen 2-3 Jahr nachdrücklich gezeigt.

Im Rahmen der Ausbildung lernen Sie alle Aspekte und Bereiche dieser vielfältigen Tätigkeit kennen. Sie bekommen Einblick in die verschiedenen Aufgaben und Arbeitsweisen jeder Abteilung der Genossenschaft und können und sollen sich hier auch bereits im Rahmen Ihrer Ausbildung tatkräftig mit einbringen. Sie machen Erfahrungen sowohl bei den hausinternen Verwaltungsaufgaben, als auch im Außendienst, beispielsweise bei Wohnungsübergaben und auf Projektbau-

stellen. Als „kleine“ Bank können wir Ihnen zudem auch einen Einblick in die Tätigkeit unserer Spareinrichtung bieten. Es ist insbesondere diese interessante Mischung aus Büro und Kundenkontakt, aus Theorie und Praxis, aus kaufmännischen, rechtlichen und sozialen Inhalten sowie technischen Grundkenntnissen, die diesen Ausbildungsberuf so spannend und abwechslungsreich machen. Die Ausbildung dauert drei Jahre. Davon enthalten die ersten beiden Jahre Pflichtfächer, im dritten Ausbildungsjahr sind Spezialisierungen und Stoffvertiefungen in Wahlpflichtfächern vorgesehen. Diese eröffnen eine größere Flexibilität und noch bessere Berufschancen nach der Erstausbildung.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, schicken Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bitte an die nachstehende Adresse. Wir freuen uns darauf Sie kennen zu lernen.

**Gartenstadt-Genossenschaft Mannheim eG**  
**Frau Monika Engel - Ausbildungsleiterin -**  
**K 2, 12-13, 68159 Mannheim oder an**  
**info@gartenstadt-genossenschaft.de**  
**Stichwort: Ausbildung**

## EIN GEWINN FÜR ALLE

Die Genossenschaften

### Impressum

Herausgeber:  
Gartenstadt-Genossenschaft  
Mannheim eG  
K 2, 12-13, 68159 Mannheim



info@gartenstadt-genossenschaft.de  
Tel.: 06 21 / 1 80 05-0, Fax: 06 21 / 1 80 05-48

[www.gartenstadt-genossenschaft.de](http://www.gartenstadt-genossenschaft.de)

### Unsere Öffnungszeiten

vormittags:  
Montag - Freitag 8.00 - 12.00 Uhr  
nachmittags:  
Montag - Mittwoch 13.00 - 16.30 Uhr,  
Donnerstag 13.00 - 18.00 Uhr

## Betriebsferien

Unsere Geschäftsstelle ist vom **24. Dezember 2022 bis einschließlich Freitag, den 30. Dezember 2022 geschlossen.**  
Ab Montag, den **02. Januar 2023** sind wir wieder für Sie da.

*Es ist klüger, auf den anderen einzugehen, statt auf ihn einzureden.*

Rolf Hasenclever





## Allgemeine Informationen

Kontakt Planetarium Mannheim:  
Planetarium Mannheim  
Wilhelm-Varnholt-Allee 1,  
68165 Mannheim  
Telefon: 0621/41 56 92,  
Fax: 0621/ 41 24 11  
E-Mail: [info@planetarium-mannheim.de](mailto:info@planetarium-mannheim.de)  
[www.planetarium-mannheim.de](http://www.planetarium-mannheim.de)  
Leitung: Dr. Christian Theis

## Pressekontakt:

Dr. Monika Maintz  
Öffentlichkeitsarbeit & Werbung  
Telefon: 0621/419 42 38  
E-Mail: [mm@planetarium-mannheim.de](mailto:mm@planetarium-mannheim.de)

## Online-Spielplan und Tickets:

Unter [www.planetarium-mannheim.de/Programme/Spielplan](http://www.planetarium-mannheim.de/Programme/Spielplan) finden Sie Informationen zu allen Veranstaltungen und Vorführzeiten. Tickets können zu unseren Öffnungszeiten an der Tageskasse und im Online-Shop (zzgl. VVK-Gebühren) über unseren Ticketing-Partner [etix.com](http://etix.com) erworben werden.

## Öffnungszeiten des Planetariums:

Eine Stunde vor Vorstellungsbeginn bis ca. 15 Minuten nach Ende der letzten Vorstellung. Bei direkt aufeinanderfolgenden Vorstellungen durchgehend geöffnet.  
Montags geschlossen.  
Die Kasse schließt nach Beginn der letzten Vorstellung.

Ein Ausflug zum Mond? Ein Spaziergang über die Milchstraße? Kein Problem! Im Planetarium Mannheim tauchen Sie ein in die fantastische Welt der Sterne, Planeten und Galaxien und erleben Wissenschaft hautnah. Hier gibt es Weltraumabenteuer für Groß und Klein und das vom bequemen Planetariumssessel aus.

Im Planetarium Mannheim kann mithilfe von modernster Technik ein brillanter, naturgetreuer Nachthimmel mitsamt Sternen und Planeten dargestellt werden, wie er von Europa aus überhaupt nur noch an sehr wenigen dunklen Orten beobachtet werden kann. Darin unterscheidet sich ein Planetarium von einer Sternwarte, von der aus die Himmelskörper mit Teleskopen direkt betrachtet werden. Mit unserem Sternenprojektor und unserem FullDome-Videosystem projizieren wir im Planetarium Bilder und Filme an die Innenseite einer 20-m-Kuppel und ermöglichen somit eine 360°-Ansicht der Vorstellungen.

Mit unseren Planetariums-Veranstaltungen vermitteln wir astronomisches Wissen an Groß und Klein. Unabhängig von Wetter und Tageszeit werden in verschiedenen Programmen thematische Schwerpunkte gesetzt mit der Möglichkeit, virtuell von jedem beliebigen Ort auf der Erde und zu jeder beliebigen Zeit den Sternenhimmel zu betrachten. Das Planetarium Mannheim ist eine wichtige und erfolgreiche Bildungseinrichtung Mannheims und zählt mit einem Kuppeldurchmesser von 20 m zu den neun Großplanetarien Deutschlands. Das Herzstück des Planetariums ist der optomechanische Sternenprojektor „Universarium IX“, das neueste Modell von Planetariumsprojektionsgeräten der Firma Carl Zeiss, Jena, das seit 2002 im Einsatz ist. Mit seiner Glasfaseroptik und der neuen LED-Beleuchtung, auf die er im Mai 2020 umgerüstet wurde, können die Sterne absolut realistisch und in unübertroffener Brillanz dargestellt werden. Darüber hinaus besitzt das Planetarium Mannheim seit 2015 ein digitales 360°-Projektionssystem. Es besteht aus neun „Velvet“-Projektoren der Firma Carl Zeiss, Jena, die ein einzigartig kontrastreiches Bild von 6000 Pixeln mal 6000 Pixeln an die

624 m<sup>2</sup> große Kuppelfläche projizieren. Vervollständigt wird die Planetariumstechnik durch eine Tonanlage, die einen 3D-Surround-Sound bietet, und eine Showlaser-Anlage. Insgesamt finden 220 Besucher unter der Planetariumskuppel Platz und können in den bequemen dreh- und neigbaren Sesseln die Shows gleichzeitig genießen.

Das erste Planetarium in Mannheim wurde bereits im Jahr 1927 erbaut und befand sich im Unteren Luisenpark. Bei einem Luftangriff im Zweiten Weltkrieg wurde das Gebäude beschädigt und im Jahr 1953 abgerissen.

Dank einer Bürgerinitiative, die sich seit etwa 1975 um den Wiederaufbau des Planetariums in Mannheim bemühte, hat am 2. Dezember 1984 das neue Planetarium auf dem Europaplatz seine Türen für die Besucher geöffnet.

Das Planetarium Mannheim bietet astronomische Programme für Erwachsene und Kinder an, aber auch noch vieles mehr. Musikshows, Hörspiel-Erlebnisse, Vorträge – jeder findet hier etwas für sich. Einige ausgewählte Programme zeigen wir auch auf Englisch. Für Schulklassen gibt es spezielle Veranstaltungen, die angepasst an die jeweilige Klassenstufe live moderiert werden. Kulturelle Veranstaltungen wie Konzerte, Lesungen, Ausstellungen und vieles mehr runden das Programm ab.

Viele der aktuell gezeigten astronomischen Programme wurden vom Planetarium Mannheim in Zusammenarbeit mit anderen Planetarien entwickelt. Das Programm „Faszination Mond“ wurde im Jahr 2019 anlässlich des 50-jährigen Jubiläums der ersten Mondlandung vollständig im Planetarium Mannheim produziert. Mehrere Programme beginnen mit einer Einleitung, in der der Sternenhimmel und die Sternbilder dargestellt und erklärt werden.

In den Pausen und vor den Shows bietet die Cafeteria des Planetariums Heiß- und Kaltgetränke sowie Kuchen und Snacks. Im Planetariums-Buchshop können die Besucher astronomische Bücher, Zeitschriften und Souvenirs erwerben.



Bild: Planetarium Mannheim

## Die Olchis - Das große Weltraumabenteuer

11. Dezember 2022, 14:00 – für Kinder ab 5 Jahre

Die Olchis sind grün, haben Hörner statt Ohren, wohnen in einer Höhle auf einer Müllkippe in Schmuddelfing und lieben Schlammputzen und Dreck. In ihrem ersten Planetariums-Abenteuer fliegen die Olchis ins Weltall! Als Professor Brausewein eine Rakete baut, sind Olchi-Opa und die Olchi-Kinder natürlich sofort startklar für eine spannende Reise zum Mond und zu den Planeten unseres Sonnensystems. Die Olchis lernen allerhand Spannendes über das Weltall, weichen Kometen aus und suchen nach Schwarzen Löchern. Doch dann gibt es technische Probleme und plötzlich ist auch noch Olchi-Opa verschwunden. Ob am Ende alle drei wieder heil in Schmuddelfing landen?

Produktion: Sternevent GmbH/ Zeiss-Planetarium Jena  
Weitere Infos: [www.olchis-im-planetarium.de](http://www.olchis-im-planetarium.de)

Dauer ca. 47 Minuten

## Galaxis - Reise durch die Milchstraße

Neue spektakuläre Astronomie-Show „made in Mannheim“ im Planetarium – geeignet für Erwachsene und Kinder ab ca. 10 Jahre

Neu ab Freitag, 09.09.2022, nur im Planetarium Mannheim

„So haben Sie die Milchstraße noch nie gesehen!“ Dr. Christian Theis, Geschäftsführer des Planetarium Mannheim strahlt: „Nach drei Jahren präsentieren wir mit dem Programm Galaxis – Reise durch die Milchstraße wieder eine Astronomie-Show, die komplett am Planetarium Mannheim produziert wurde!“

Die neue Show nimmt die Besucherinnen und Besucher des Planetariums mit auf eine Reise durch die Milchstraße. Dank modernster Computergrafiken und aktueller Forschungsdaten können sowohl der dreidimensionale Aufbau unserer galaktischen Heimat als auch deren Veränderung im Lauf der Zeit mit beeindruckenden Visualisierungen in der 20-Meter-Kuppel des Planetariums dargestellt werden. In atemberaubenden Bildern erfahren die Besucher, wie Sterne entstehen und wieder vergehen. Mit Überlichtgeschwindigkeit und bombastischer Musik rasen die Zuschauer zum Schwarzen Loch im Zentrum der Milchstraße. Binnen Minuten reisen sie Jahrhunderttausende in die Zukunft und sehen so anschaulich die Veränderungen am irdischen Nachthimmel. Was die Entwicklung der Milchstraße und der in ihr befindlichen Sterne mit uns Menschen zu tun hat, wird in der Show ebenfalls erläutert. Auch der klassische Sternenprojektor, der den Nachthimmel über der Erde absolut naturgetreu nachstellen kann, darf in der neuen Show nicht fehlen. Mit ihm und mit den liebevoll handgemalten Zeichnungen der Mannheimer Künstlerin Yvonne Wagner tauchen die Zuschauer in die mythologischen Geschichten über die Milchstraße ein. „Wir haben großes Glück, nicht nur ein fabelhaftes Produktionsteam im Haus zu haben, sondern auch, dass wir viele enthusiastische und begabte Menschen für die Arbeit an unserer Show gewinnen konnten“, freut sich Dr. Mathias Jäger, Wissenschaftlicher und Technischer Leiter des Planetarium Mannheim, der auch für die Produktion verantwortlich war. So agierten etwa Prof. Dr. Andreas Just und Prof. Dr. Stefan Jordan vom Zentrum für Astronomie der Universität Heidelberg (ZAH) als wissenschaftliche Berater. Letzterer ist Teil des „Sonderforschungsbereich 881 – Das Milchstraßensystem“ der Universität Heidelberg. Dieser bereitete die zwei Milliarden Sterne – welche der europäische Satellit GAIA in der Milchstraße vermessen hat – für die Show auf, damit sie in der Kuppel gezeigt werden können.

Ein weiterer wichtiger Kooperationspartner war die internationale StarForge-Forschungsgruppe. Vor allem David Guszejnov von der Universität Austin, Texas, verwandte viel Zeit darauf, exklusiv für die Show die detaillierteste existierende Computersimulation zur Entstehung von Sternen in ein 360-Grad-Video umzuwandeln. „Durch diese modernen Daten und die am Computer erzeugten Rundflüge ist es möglich, die gewaltige Struktur unserer Milchstraße dreidimensional erfahrbar zu machen“, hebt Dr. Christian Theis hervor. „Die Zuschauer erwartet ein nie da gewesenes Erlebnis!“

Die Show startet am Freitag, den 9. September und wird mindestens zwei Mal wöchentlich zu sehen sein.

Dauer: ca. 55 Minuten



Blick in den Zentralbereich der Milchstraße

Bild: Den Belitsky

## Karten zu gewinnen!

Auch dieses Jahr verlosen wir wieder 5 x 2 Eintrittskarten zum Besuch im Planetarium Mannheim.

Senden Sie uns einfach eine E-Mail mit dem Stichwort „Planetarium“ bis spätestens 31. Dezember an: [info@gartenstadt-genossenschaft.de](mailto:info@gartenstadt-genossenschaft.de). Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt.



## Reparaturen außerhalb unserer Geschäftszeiten...

Unerwartete Schäden an den Häusern oder in den Genossenschaftswohnungen werden manchmal außerhalb der Geschäftszeiten entdeckt. Sie müssen teilweise sofort behoben werden. Wenn dann die betreffenden Mitglieder einen x-beliebigen Handwerker bestellen, führt dies meist zu sehr hohen Rechnungsbeträgen. Dies kommt vor allem von den Lohnzuschlägen, die außerhalb der normalen Arbeitszeit und an Sonn- und Feiertagen zu entrichten sind. Um derartige Kosten zu vermeiden, sollten die Mitglieder, wenn es irgendwie vertreten werden kann, die Reparatur aufschieben, um sie nach Meldung an die Genossenschaft während der üblichen Zeiten ausführen zu lassen. Wenn die Schadensbeseitigung nach reiflicher Überlegung keinen Aufschub verträgt, sollte der Auftrag an einen für uns laufend tätigen Handwerker erteilt werden.



Für "normale" Schadensmeldungen wenden Sie sich bitte zu unseren Öffnungszeiten an Ihren zuständigen Bauleiter oder füllen Sie das Formular auf unserer Webseite aus.

<http://www.gartenstadt-genossenschaft.de>  
-> Handwerker -> Schadensmeldung

Im Internet finden Sie unsere Durchwahlen, Öffnungszeiten sowie Ihren zuständigen Bauleiter und vieles mehr.

<http://www.gartenstadt-genossenschaft.de>

# Handwerker für **NOTFÄLLE** außerhalb unserer Geschäftszeiten

## Schreiner und Glaser

### MF Fenstertechnik

Plettstraße 3  
68199 Mannheim 0621 48 20 45 35

### MiB Wollnik

Obere Riedstraße 22 0621 73 58 38  
68309 Mannheim 0162 201 30 08

### Kuch (Inh. M. Diemer)

Eschelbronner Straße 20  
74925 Epfenbach 07263 53 64

### Heiko Schmidt

Boveristraße 4a  
68526 Ladenburg 06203 51 60

## Heizung

### Auer + Trott

Siedlerstraße 73 06202 1 45 80  
68723 Schwetzingen 0172 98 38 815

### Il Bagno

Rathausstraße 8 06203 83 97 63  
68535 Edingen-Neckarhausen 0163 255 31 09

### Essenpreis

Justus von Liebig Straße 8  
76684 Östringen 07253 9 29 90

### Mainka

Amselstraße 1 0621 43 02 54 20  
68307 Mannheim 0172 6 26 80 85

### Kress

Im Lohr 48  
68199 Mannheim 0621 81 52 45

### Ludwig

Am Sonderbach 59  
64646 Heppenheim-Sonderbach 06252 52 80

### Koch Haustechnik GmbH & Co.

Freinsheimer Straße 22  
67227 Frankenthal 06233 5 52 46

## Verstopfung

**Erler und Wöppel** 0800 1234 890  
Zielstraße 40 0621 73 73 73  
68169 Mannheim 0621 1234 890

## Gas und Wasser

### Auer + Trott

Siedlerstraße 73 06202 1 45 80  
68723 Schwetzingen 0172 98 38 815

### Il Bagno

Rathausstraße 8 06203 83 97 63  
68535 Edingen-Neckarhausen 0163 255 31 09

### Essenpreis

Justus von Liebig Straße 8  
76684 Östringen 07253 9 29 90

### Kress

Im Lohr 48  
68199 Mannheim 0621 81 52 45

### Ludwig

Am Sonderbach 59  
64646 Heppenheim-Sonderbach 06252 52 80

### Mainka

Amselstraße 1 0621 43 02 54 20  
68307 Mannheim 0172 6 26 80 85

### MVV Energie

Luisenring 49 Stördienst: 0800 290 1000  
68159 Mannheim Tag & Nacht: 0621 290-0

### Koch Haustechnik GmbH & Co.

Freinsheimer Straße 22  
67227 Frankenthal 06233 5 52 46

## Schlosser

### Rollladen Müller

Reichenbachstraße 25 0621 32 22 80  
68309 Mannheim

### Metallbau Schmidt

Alte Ziegelei 7a 06324/9812306  
67454 Haßloch

### Ulbrich

Galileistraße 25 0621 40 99 37  
68165 Mannheim

## Schlüsseldienst

### Ulbrich

Galileistraße 25 0621 40 99 37  
68165 Mannheim

### Walter

M 5, 10 0621 10 15 61  
68161 Mannheim

## Aufzug

### Für Wolframstraße 27-43:

**HS Aufzugsservice GmbH**  
Boveristraße 4a  
68526 Ladenburg 06203 401 59 30

### Für Augartenstraße, Wolframstraße 1-3, 23 Tannhäuser Ring 10 und Brandenburgstraße 42:

**Lochbühler**  
Lembacher Straße 6-8  
68229 Mannheim 0621 47 09 80

### Für Lange Rötterstraße 2, Trajanstraße 11 und Lopodunumstraße 2

**Lödige Fördertechnik GmbH - Service Südwest**  
Maybachstraße 17  
63456 Hanau 05251 298 08 00

### Für Herzogenried, Langer Schlag 48-50, Steinsburgweg und Merianweg 10-12, Holzbauer- straße 5-9, Melchiorstraße 11, Anemonenweg 3-7:

**Schmitt und Sohn**  
Am Bubenspfad 1a  
67065 Ludwigshafen 0621 57 92 800

## Elektro

### MVV Energie

Luisenring 49 Stördienst: 0800 290 1000  
68159 Mannheim Tag & Nacht: 0621 290-0

### Haut Elektrotechnik GmbH

Edison Straße 27 0621 74 17 32  
68309 Mannheim Notdienst: 0172 6 26 64 97

### Jordine

Neudorfstraße 46 0621 47 73 54  
68229 Mannheim Notdienst: 0175 2 64 09 66

### Elektro Lehn

Nördliche Waldstraße 5  
68753 Waghäusel 07254 82 96

### Sonnek

Schwalbacher Straße 44  
68305 Mannheim 0621 39 15 99 62

### Elektro / Antenne Holzbauerstraße, Melchiorstraße, Nürburgstraße und Eifelstraße

**Markus Hör**  
Augartenstraße 7  
68165 Mannheim 0621 44 00 5 22

### Kabel-TV

**Vodafone Hotline** 0221 466 191 12

## Was ist ein Notfall?

**Aufzug:** Personeneinschluss, kein Kontakt über Notruf (siehe Anweisung im Aufzug) mit Notrufmeldestelle.

**Elektro:** Kein Strom in der Wohnung oder im ganzen Haus; Sicherungsautomaten lassen sich nicht mehr aktivieren.

**Heizung & Sanitär:** Wasserrohrbruch, Heizungsausfall im Winter

**Schlosser:** Nach Einbruch

**Schreiner:** Glasbruch mit Verletzungsgefahr

**Verstopfung:** Verstopfungen, bei denen das Wasser nicht mehr abfließt

Ihr Lieblingsplatz!  
Fenster von

**KAGEMA**  
www.kagema.de

Viernheimer Weg 74 · 68307 Mannheim · Telefon 0621 777700

**HS** **H. Schäler Baugeschäft**

Inh. Michael Schäler  
Handy 0172 / 624 56 14

Lampertheimer Str. 175  
68305 Mannheim  
Tel.+Fax 0621 / 75 36 56

**LUDWIG** Wir heizen Ihnen ein!

Heizung + Sanitär GmbH

- Heizung und Lüftung
- Sanitär
- Öl- und Gasfeuerung
- Kundendienst

Am Sonderbach 59  
64646 Heppenheim  
Tel. 0 62 52 / 52 80  
Fax 0 62 52 / 55 56  
Ludwig.GmbH@web.de

**Kress OHG** Bad + Design

Installationen  
Sanitäre Anlagen  
Gas/Heizung  
Abwassertechnik

0 6 21  
-81 52 45  
-81 10 47

Kress OHG  
Im Lohr 48  
68199 Mannheim

Kompetenz seit 1969

**AUER UND TROTT**

GEBÄUDE UND ENERGIETECHNIK

Auer und Trott GmbH  
Siedlerstrasse 73 · 68723 Schwetzingen  
Fon 0 62 02 - 1 45 80 · Fax 0 62 02 - 27 05 85  
E-Mail info@auer-trott.com · Internet www.auer-trott.com

**Essenpreis** Haustechnik **IMMER DIE BESTE WAHL**

IHR PARTNER FÜR DIE PLANUNG, INSTALLATION UND INSTANDHALTUNG IHRER HEIZ-, LÜFTUNGS- ODER SANITÄRANLAGE.

Essenpreis Haustechnik GmbH · Justus-von-Liebig Str. 8 · 76684 Östringen  
Tel.: +49 (0) 7253 9299-0 · info@essenpreis.de · www.essenpreis.de

## Dividende & Geschäftsguthaben

Dividende und Geschäftsguthaben aus dem Geschäftsjahr 2018, die nach Beschlussfassung durch die Vertreterversammlung in 2019 zur Auszahlung fällig waren und über die jetzt noch nicht verfügt wurden, verfallen nach unserer Satzung infolge Verjährung am 31. Dezember 2022 und müssen dann steuerwirksam ausgebucht werden. Sofern gezeichnete Geschäftsanteile noch nicht voll eingezahlt sind, werden die Dividendenbeträge als Einzahlung auf die Anteile verwendet, so dass sie nicht verfallen. Der einfachste Weg, um zu verhindern, dass Dividenden ausgebucht werden müssen, ist jedoch die Eröffnung eines Sparbuchs bei der Gartenstadt-Genossenschaft. Dann können die Gutschriften – falls gewünscht – automatisch umgebucht werden. Der Auszahlungsanspruch auf das Auseinandersetzungsguthaben nach Kündigung der Mitgliedschaft oder einzelner Anteile verjährt gemäß § 195 BGB innerhalb von drei Jahren seit Fälligkeit.

**Rainer Schanz**  
Malermeister

Ausführung aller

- Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Vollwärmeschutz
- Gerüstbau
- Bodenverlegearbeiten

68309 Mannheim  
Bad Kreuznacher Str. 14  
Tel. 0621/77 38 87  
Funk 0173/312 36 51  
Fax 0621/78 76 06

**Rohr verstopft? defekt?**

über 100 Jahre Erfahrung aus TRADITION

24 Stunden Service

**ERLER & WÖPPEL**  
ABWASSESTECHNIK

kostenfreie Servicenummer  
**0800-1234890**

Zielstr. 40 · 68169 Mannheim · (0621) 73 73 73

**IL BAGNO**  
Ihr Traumbad von Meisterhand

Von der Vorstellung bis zum gewünschten Bad

Meisterbetrieb Sanitärtechnik  
Heizungstechnik  
Solartechnik  
Sanierungen

IL Bagno – Das Bad GmbH  
Grenzhöfer Straße 39  
68535 Edingen-Neckarhausen  
Telefon: 0 62 03 / 83 97 63  
E-Mail: info@il-bagno.de  
Web: www.il-bagno.de

Sprechen Sie uns an!

Telefon 06 21 / 70 77 88  
Telefax 06 21 / 70 24 08  
Mobil 0 171 - 6 33 27 19

Meisterbetrieb

**GEBÄUDEREINIGUNG WENK**

- Gebäudereinigung
  - Treppenhausreinigung
  - Büroreinigung
  - Teppichreinigung
  - Gartenarbeiten
  - Winterdienst
  - Glasreinigung

Gebäudereinigung Wenk GmbH  
Geschäftsführer Carsten Wenk

Straßenheimer Weg 183  
68259 Mannheim

Ihr kompetenter Partner für:

- Antennenbau
- Satellitenanlagen
- Kabelanschlüsse
- Elektroinstallationen
- EDV-Netzwerke
- Haussprechanlagen
- Videoüberwachungsanlagen

Meisterbetrieb des Elektrohandwerks

**MARKUS HÖR**

Elektroinstallationen  
Augartenstraße 7, 68165 Mannheim  
Telefon (0621) 44005-22  
Telefax (0621) 44005-20  
www.hoer-elektro.de

## Telefonverzeichnis

### Gartenstadt-Genossenschaft eG

Liebe Mitglieder,

während unseren üblichen Öffnungszeiten stehen Ihnen bei allen Fragen unsere Mitarbeiter gerne unter folgenden Rufnummern zur Verfügung:

**Telefax** 18005-48

#### Geschäftsführung

Vorstand Wulf Maesch 18005-38  
Vorstand Martin Burneleit 18005-39  
Prokurist Mathias Becker 18005-16  
Prokurist Frank Gosch 18005-40

#### Zentrale

Katharina Kucharczyk 18005-0

#### Sparabteilung

Jürgen Pahl 18005-24  
Monika Engel 18005-25

#### Beratung, Wohnungsanträge

Anna Stukart 18005-35  
Laura Otto 18005-36  
Michael Wolfram 18005-37  
Leonie Ritter 18005-17

#### Buchhaltung, Zahlung der Nutzungsgebühren

Ulla Baumgärtner 18005-21  
Judith Dackermann 18005-22  
Silke Olligschläger 18005-27

#### Betriebskosten

Melanie Wipfler 18005-11  
Peter Nestvogel 18005-30  
Monika Scheuermann 18005-31  
Maximilian Hödl 18005-32  
Waltraud Thron-Giereth 18005-33

#### Anpassung Nutzungsgebühren

Katharina Kucharczyk 18005-50

#### Technische Abteilung

Frank Gosch (Prokurist) 18005-40  
Jutta Geyer 18005-41  
Jens Koppetsch 18005-42  
Jürgen Müller 18005-44  
Michael Schneider 18005-45  
Tomas Werstein 18005-46  
Marco Schüller 18005-49

#### Rechtsabteilung

Ina Zoller 18005-34